



Moderne Fenster

Vom Fenster zum Bildschirm: Was Fenster heutzutage können und was sie künftig noch leisten werden. **SEITE 8**



Hotelbau

Wie man ein Hotel bauen kann, damit sich Luxus und Nachhaltigkeit nicht ausschließen. **SEITE 10-11**

BAUEN & SANIEREN

BEILAGE IM **KURIER**

ENTGELTLICHE BEILAGE

DONNERSTAG, 29. FEBRUAR 2024

Sanieren als Chance

Umbau. Warum jetzt der richtige Zeitpunkt für eine Sanierung ist und wie man davon profitiert

Beilage
zum
Entnehmen



Bis zu 42.000 €
Sanierungsbonus sichern



Jetzt thermisch sanieren

und **Energiekosten einsparen**
und **Energieverbrauch reduzieren**
und **Wohlfühlklima erhöhen**



Dämmung **RAUF**
BRINGT'S!

Alles auf einen Blick –
von der Planung bis
zur Förderung!



Baunit. Ideen mit Zukunft.

GULCIN RAGIBOGUJ/STOCKPHOTO.COM

Den Garten aufmascherln

Umgestalten. Ganze Wohnbereiche wandern in den Garten hinaus. Über aktuelle Trends in der Gartengestaltung

Die Sanierung hört bei der Fassade längst nicht auf. Auch der Garten kann eine kleine Verbesserung vertragen. Der natürlich gestaltete Garten mit vermehrter Bepflanzung, großen Sträuchern und Bäumen sowie einer üppigen blühenden Blumenpracht liegt wieder im Trend. „Wobei speziell die Hecken über alle Jahreszeiten hindurch etwas Blühendes aufweisen sollten. Der Trend zu mehr Grün und Natur betrifft auch die Terrassen“, sagt Peter Baumgarten, Projektleiter von „Die Begründer“. Zudem kommen soweit wie möglich ausschließlich natürliche Materialien wie viel Holz, Natursteine und Wasser als gestalterisches Element zum Einsatz. Besonders in immer heißer werdenden Sommern sorgen Wasserläufe, kleine Springbrunnen, Wasserbe-

cken oder gar eigens geschaffene Wasserinseln (ergänzt mit gemütlichen Lounge Bereichen) für herrliche Erfrischung und Abkühlung im Garten. Experte Baumgarten: „Neben dem eigentlichen Ziergarten liegen wieder Nutzgärten im Trend: diese reichen weit über Hoch- und Gemüsebeete hinaus und umfassen oft eigens angelegte Wein-, Nasch- und/oder Obstgärten und Glashäuser.“

Wenig Aufwand
Baumgarten weiß auch, was Gartenliebhabern wichtig bei der Sanierung und Gestaltung des eigenen Gartens ist:



Eine Gartenoase mit eigenem Pool wird immer mehr zum Naherholungsgebiet

„Der Garten sollte ästhetisch, in Harmonie mit der Architektur des Hauses, gestaltet werden, in erster Linie Genuss und Erholung bieten und erst im zweiten Schritt auch der Leidenschaft von

Hobbygärtnern dienen. Wobei primär ein Garten für viele unserer Kundinnen und Kunden wenig Aufwand in der Pflege bereiten sollte, daher bieten wir eigens professionelles Gartenpflegeservice an.“ Besonders eine Gartenoase mit eigenem Pool wird immer mehr zum Naherholungsgebiet sowie zu einer Ganzjahresdestination. Bewusst gesetzte Blickachsen holen auch im Winter die Na-

tur förmlich ins Wohnzimmer herein. War der Garten früher „das beliebte Wohnzimmer im Grünen“, so wandern heutzutage - dank der warmen Temperaturen - oft ganze Wohn- und Lebensbereiche in die Natur hinaus - inkl. Outdoor Küche, Bar, Chill Area, Spielzimmer für die Kleinen, Sportecke für die Großen und professionell gestaltetem Garden Office. begruender.at

Klimaneutral wohnen

wienerberger. Innovative und ökologische Lösungen



Saubere Energiesysteme und smarte Technologien für das Wohnen von morgen

Der größte Hebel für das Energiemanagement ist der Gebäudesektor, in Summe entfallen 40 % des Energieverbrauchs und 36 % der Treibhausgasemissionen auf Gebäude. Das umfasst vor allem deren Bau, Nutzung, Renovierung und Abriss. Allein durch die Renovierung bestehender Objekte wäre es bereits möglich, den Gesamtenergieverbrauch in der EU um bis zu 6 % und die CO₂-Emissionen um rund 5 % zu verringern. Darüber hinaus sind auch bei Neubauten innovative und ökologische Lösungen und energieeffiziente Materialien er-

forderlich. Das Unternehmen wienerberger bietet hier Lösungen für Neubau und Renovierung, um Netto-Null-Emissions-Gebäude zu fördern und so die Dekarbonisierung im Wohnbau voranzutreiben. Die vielfältigen Maßnahmen reichen von innovativen und ökologischen Lösungen für die Gebäudehülle sowie energiesparende Heiz- und Kühllösungen für den Inhouse-Bereich bis hin zu Solarpaneelen und Wärmepumpen. Dazu zählen etwa mit Dämmstoff verfüllte Ziegel, neue Fassadenziegel-Formate für die mehrschalige

Außenwand oder eine energiesparende Aufsparrendämmung für das Steildach. Durch ihre geringe Wärmeleitfähigkeit senken diese Lösungen den Energieverbrauch deutlich. wienerberger gestaltet diesen Wandel mit sauberen Energiesystemen und zukunftsweisenden Ziegellösungen aktiv mit. Mehr Infos:



HABAU GROUP



the construction family

Unter dem Dach der HABAU GROUP liefern die einzelnen Unternehmen top Performance in allen Bereichen des Bauens - ob Hochbau, Tiefbau, Pipelinebau, Untertagebau, Fertigteilbau, Stahl- oder Anlagenbau. Mit Fokus auf eine ganzheitliche Projektumsetzung sorgen wir für eine optimale Vernetzung aller Schnittstellen und haben dabei stets das große Ganze im Blick. Kurze Wege, Handschlagqualität und ein gelebtes Miteinander innerhalb der Gruppe machen das möglich. Qualitäten wie man sie in einer Familie findet.